



À vendre - local de 37 m² commercial en viager libre

GRETZ ARMAINVILLIERS 77220

**Guy HOQUET GRETZ
ARMAINVILLIERS**

28/30 rue de Paris

77220 GRETZ ARMAINVILLIERS

0164420971

À vendre - local de 37 m² commercial en viager libre

VENTE EN VIAGER - Local commercial avec une vitrine linéaire de 8 mètres donnant sur deux rues et une visibilité parfaite. Idéalement placé en centre ville de Gretz Armainvilliers.

Le viager libre vous permet de jouir du local , et de l'exploiter à votre convenance. Il est actuellement loué. Ce lieu ne peut pas accueillir une activité avec de la nuisance de type commerce de bouche.

Le bouquet pour la vente est de 36800 euros.

Et la rente mensuel et de 1100 euros.

37.37 m²

Fiche technique du bien

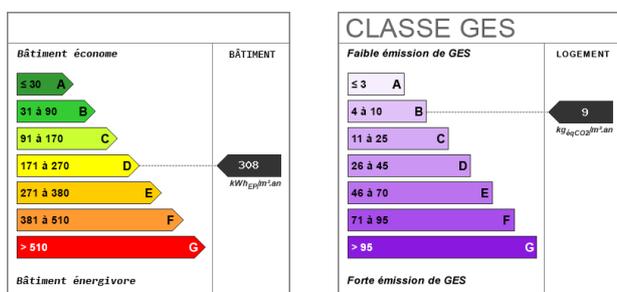
Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 2

Procédures diligentées c/

syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
WC	1
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-01-02 09:35:37
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	308 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien

