



VENTE : maison 5 pièces à MARSAIS

MARSAIS 17700

190 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SURGERES

10 Rue Gambetta
17700 Surgères

0546272737

VENTE : maison 5 pièces à MARSAIS

Cette charentaise au calme localisée à MARSAIS (17700).

Elle est aménagée comme suit : une belle pièce à vivre avec cheminée, une cuisine, un palier, quatre chambres dont une au rez-de chaussée, 2 wc et une salle d'eau.

Un appenti avec une cour fermée et gravillonnée. La toiture est neuve.

Son prix de vente est de 190 000 € .

Contactez notre équipe pour plus de renseignements sur cette maison à vendre à MARSAIS.

117 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Vis-à-vis

Oui

Fenêtres

Bois simple vitrage

Assainissement

Fosse septique

Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Date ERP	2023-02-17 23:07:40
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	364 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2135€ et 2889€ au 01/10/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



