GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SAINT JEAN DE LUZ 64500

Appartement Saint Jean De Luz 3 pièce(s) 55.35 m²

SAINT JEAN DE LUZ 64500

495 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SAINT JEAN DE LUZ

53 bld Victor Hugo
64500 SAINT JEAN DE LUZ

05 24 33 01 30

Appartement Saint Jean De Luz 3 pièce(s) 55.35 m²

Au deuxième étage d'une des plus belles demeures du centre-ville,
Venez découvrir cet appartement T3 composé d'une belle pièce à vivre avec cuisine séparée, une belle chambre avec sa salle d'eau, une seconde chambre avec salle de bain.
Trois balcons avec une magnifique vue dégagée.
Une place de parking privative complète ce bien.

55.35 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	41
Charges annuelles (ALUR)	1428 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	1920
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Oui
Nombre de balcons	3
Nombre places parking	1
Digicode	Non
Accès handicapés	Non

Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	415 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1418€ et 1918€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET