



Maison 5 pièce(s) 100 m² avec jardin

COULOMMIERS 77120

189 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
COULOMMIERS**

12 Rue Bertrand Flornoy
77120 COULOMMIERS

01 64 04 00 37

Maison 5 pièce(s) 100 m² avec jardin

A 20 minutes de COULOMMIERS (77120), Pavillon RECENT indépendant de 2012 sur une parcelle de terrain de 701 m², comprenant :

Au rez de chaussée, une GRANDE entrée de 9 m², un DOUBLE séjour avec poêle à bois, cuisine ouverte aménagée et EQUIPEE (four, micro onde, réfrigérateur, lave vaisselle) et un WC indépendant.

A l'étage, un palier dessert 3 chambres, une salle de bains avec WC.

Terrain entièrement clôturé, possibilité de rentrer plusieurs véhicules.

Les plus : électricité aux normes, poêle à bois,, double vitrage PVC, secteur calme, isolation toiture et murs, fibre optique.

AUCUN TRAVAUX A PREVOIR !!

100 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

2012

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiants
Mode Chauffage	Bois + Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	2
Date ERP	2023-05-26 12:39:58
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	179 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



