



MAISON T4 AVEC GARAGE

CAHORS 46000

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta
46000 Cahors

0565350067

MAISON T4 AVEC GARAGE

8 KM de Cahors, maison de type 4, avec garage attenant et jardin.

Séjour avec cheminée ouverte - cuisine aménagée - 3 chambres - salle de bains - wc - chaufferie.

98 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Provision sur charges

52 €

Prestations / charges

Ordures, vidange fosse septique, entretien annuel pompe à chaleur, ramonage annuel cheminée.

Dépôt de garantie

750 €

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Jardin

Oui

Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante Aménagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Foyer ouvert
Date ERP	2024-03-19 10:52:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	204 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1261€ et 1705€ au 01/01/2021

