



A vendre : maison T2 (52 m²) à Castets (40260)

CASTETS 40260

114 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CASTETS

45 rue des Forges
40260 CASTETS

05 58 72 10 00

A vendre : maison T2 (52 m²) à Castets (40260)

EXCLUSIVITÉ - MAISON 2 PIÈCES AU CALME

Votre agence Guy Hoquet CASTETS est ravie de vous présenter cette maison mitoyenne de 2 pièces au calme de 52 m² et d'environ 200 m² de terrain .

Son intérieur est composé en rez-de-chaussée d'un séjour-coin cuisine-salle à manger, salle d'eau avec Wc; A l'étage une chambre spacieuse et un grenier aménageable.

Des travaux de rafraîchissement sont à prévoir.

Son prix de vente est de 114 000 € Honoraires d'Agence Inclus.

La copropriété s'organise en 12 lots et n'a pas de procédure en cours.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant rendez-vous avec notre agence immobilière Guy Hoquet CASTETS.

52.1 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Nombre étages	2
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	12
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Coin Repas
Type Chauffage	Sans
Etat intérieur	A rafraîchir
Type de Stationnement	Extérieur
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



