GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à SELESTAT 67600

Appartement Sélestat 3 pièces 66 m² habitables en rez-de-chaussée

SELESTAT 67600

130 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET SELESTAT

1 place du Général de Gaulle
67600 SELESTAT

Appartement Sélestat 3 pièces 66 m² habitables en rez-de-chaussée

Nouvelle exclusivité à saisir à SELESTAT, idéalement placé, à deux pas du centre-ville.

Idéal investisseur pour un déficit foncier, primo-accédant...
Dans une petite copropriété de 9 lots dont 3 lots d'habitations.

Venez découvrir cet appartement de 3 pièces de 66 m² loi carrez, agencé de la manière suivante :
Une entrée, une cuisine, un séjour, 2 chambres, une salle d'eau avec WC.
Possibilité d'agencer le bien selon vos envies.

En complément, une cave pour votre stockage, un local technique commun, un extérieur à s'avoir, une cour commune et un local poubelle.

Informations complémentaires :
Chauffage électrique radiateur
Hauteur sous plafond : 2,75 m
Eau chaude : ballon électrique
PVC double vitrage

Consommation énergie primaire : G

Gaz à effet de serre : C

Honoraires charge vendeur.

Erhan AKGUN RCAS COLMAR TI N°901 912 840

Contactez-nous dès maintenant pour une visite !

66 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Accès Bus	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	9
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1900
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-02-06 20:52:06
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	469 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

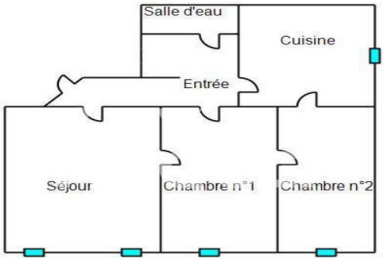
GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET


Salle d'eau
Cuisine
Entrée
Séjour
Chambre n°1
Chambre n°2