

GUY HOQUET

T2 34m2 avec spacieuse terrasse à Elbeuf ref MARTINS1F

ELBEUF 76500

Guy HOQUET ELBEUF

27 TER COURS CARNOT
76500 ELBEUF

02 35 77 87 10

T2 34m2 avec spacieuse terrasse à Elbeuf ref MARTINS1F

Votre agence Normand'Immo Elbeuf vous propose la location de ce T2 proche des commerces et des commodités sous la référence "MARTINS1F"

Situé au 1er étage, il se compose d'une cuisine aménagée et équipée de plaques, d'un four et d'une hotte ouverte sur le séjour, d'une chambre et d'une salle de douche avec wc.

Chauffage électrique.

Le loyer est de 367euros Toutes Charges Comprises dont 22 euros de charges mensuelles comprenant la provision sur consommation d'eau froide et la minuterie.

Disponible fin mai 2023, n'hésitez pas à nous contacter au 02 35 77 87 10 afin d'organiser une visite.

34 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	1
Provision sur charges	22 €
Prestations / charges	eau froide et minuterie
Dépôt de garantie	345 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	345 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 730€ et 1090€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

