

# Votre fiche bien Achat à PERONNE 80200



## Maison de plein pied à vendre à PERONNE (80200).

PERONNE 80200

108 500 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

# Guy HOQUET PERONNE

26 Rue Saint-Sauveur 80200 Péronne 03 22 85 17 99

### Maison de plein pied à vendre à PERONNE (80200).

Cette maison de plain-pied offre un agencement pratique avec une cuisine ouverte sur une salle à manger. Un dégagement mène à un salon lumineux ouvert sur une grande véranda, offrant un espace de détente idéal.

La maison comprend également deux chambres, une salle de bains, un toilette séparé et une arrièrecuisine.

Un garage et une terrasse complètent se bien, tandis que le jardin abrite un immense hangar fermé de 200 m².

Parfait pour un professionnel ou toute personne ayant besoin d'espace de stockage ou d'un atelier, cet ensemble offre un potentiel exceptionnel pour répondre à divers besoins.

Cette maison est proposée à l'achat pour 108 500€. Les honoraires sont à la charge vendeur.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Envie d'en savoir plus sur cette maison à vendre ? Prenez contact avec notre équipe.

Référence: 5268

Laurie VASSEUR \_ Agent commerciale EI \_ RSAC 788 936 235



#### Fiche technique du bien

Date ERP	2024-02-01 05:28:26
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	282 kWh/m2 par an

#### Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1782€ et 2410€ au 01/01/2021

#### Photos du bien

















