



Maison plain pied 104 m² avec jardin proche Hagetmau

HAGETMAU 40700

Guy HOQUET
HAGETMAU

26 rue Victor HUGO
40700 HAGETMAU

0558055951

Maison plain pied 104 m² avec jardin proche Hagetmau

EXCLUSIVITE! A seulement 4 minutes de toutes les commodités d'Hagetmau, sur un beau terrain plat de 2482 m² nous vous proposons cette maison de plain-pied d'environ 104 m² comprenant entrée, salon/salle à manger de 17 m² avec belle véranda attenante, cuisine indépendante, cellier, 3 chambres, salle d'eau avec douche à l'italienne et WC.

Présence d'un double vitrage intégral et d'un système de chauffage par climatisation réversible.

Opportunité à saisir sans tarder!

Contactez votre agence Guy Hoquet Hagetmau pour prendre rendez-vous!

104.51 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction	1973
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Poêle à bois
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Date ERP	2024-01-22 15:54:04
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	236 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

