GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à NEUILLY PLAISANCE 93360

Maison Neuilly Plaisance 6 pièce(s) 120 m2

NEUILLY PLAISANCE 93360

480 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET NEUILLY PLAISANCE

26 Rue du Canal
94170 Le Perreux-sur-Marne

01 43 24 24 89

Maison Neuilly Plaisance 6 pièce(s) 120 m2

Idéalement situé à proximité immédiate du centre-ville et à 15min à pieds du RER de Neuilly-Plaisance belle maison de 120m² édifiée sur une parcelle de 180m². La maison se compose d'une entrée, une cuisine indépendante avec cellier, un triple séjour de 38m² avec cheminée insert donnant accès à la terrasse de 20m², une salle d'eau et un WC indépendant. A l'étage un pallier avec placard dessert 4 chambres, une salle de bain avec douche et baignoire et un WC indépendant. Des combles sont également accessible pour du rangement.
Un sous-sol de 60m² aménagée en atelier, garage, chaufferie et buanderie.
Sur la parcelle de 177m² un second garage de 18m² une cave, et une deuxième terrasse au calme.

120 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 1 sdb | 1 sde | 3 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Est-Ouest
Distance Train	1.5 km

Accès Bus	2 min
Accès RER	15 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Surface séjour	38 m2
Jardin	Oui
Année construction	1985
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	GarageFerme,Exterieur_Couvert

Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	2
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	160 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

PHOTO
GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET