GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CUGNAUX 31270

Maison Plain-Pied T 5 Proche centre Parcelle de 1 000 m2

CUGNAUX 31270

340 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CUGNAUX

57 B Avenue de Toulouse
31270 Cugnaux

0582086179

Maison Plain-Pied T 5 Proche centre Parcelle de 1 000 m2

Maison familiale T 5 de 103 m2 sur une parcelle de 1 000 m2
située dans un environnement calme et recherché, proche de toutes commodités, et transports.
Maison de 1980 sur vide sanitaire.

Cette maison de 1980 se compose comme suit :

- d'une belle entrée, d'une cuisine, d'un salon-séjour avec cheminée, de 4 chambres, d'une salle de bains, d''un WC, salle d'eau
Prévoir quelques travaux, avec beaucoup de potentiel.

Vous bénéficierez en plus d'une buanderie 15 m2 d'un atelier de 14 m2, d'un abri de jardin

Le tout sur une parcelle de 1000 m2 avec puits

Prestations :
- menuiseries double vitrage bois, volets bois
- chauffage électrique, climatisation réversible 4 ans
- portail et portillon récents

Vous pouvez appeler votre agence Guy Hoquet afin d'organiser une visite de ce bien, au 05 82 08 61 79

103 m²

5 pièce(s)

4 chambres

Fiche technique du bien

Date ERP	2024-02-04 18:43:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	234 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1450€ et 2030€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET