



STUDIO PROCHE RER LAPLACE

ARCUEIL 94110

**Guy HOQUET
GENTILLY**

2 rue du Docteur Ténine
94250 GENTILLY

01 49 08 09 09

STUDIO PROCHE RER LAPLACE

Au calme, au deuxième et dernier étage d'un petit bâtiment des années 30 sur cour. venez découvrir en exclusivité dans votre agence Guy Hoquet Gentilly & Arcueil, ce beau studio de 20 m² .

Ses atouts: Proximité immédiate du Centre commercial de la Vache Noire, 2 minutes RER B Laplace, calme, faibles charges, cuisine équipée, chauffage individuel,...

N'attendez plus, nos conseillers se tiennent à votre disposition pour des renseignements ou pour une visite.

20.06 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

2

Nombre étages

2

Bien en copropriété

Oui

Nb Lots Copropriété	41
Charges annuelles (ALUR)	880 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1930
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Individuelle
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	329 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

