



## APPARTEMENT T3 LIBOURNE

LIBOURNE 33500

**161 300 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET LIBOURNE**147 rue de la Marne  
33500 LIBOURNE**0557551855**

## APPARTEMENT T3 LIBOURNE

Dans un secteur recherché de Libourne, en résidence avec ascenseur, venez découvrir cet appartement de type 3.

Il se compose d'un salon séjour avec balcon, d'une cuisine us, de deux chambres, et d'une salle de bain. Le tout accompagné d'une place de parking. Loué actuellement.

**63 m<sup>2</sup>****3 pièce(s)****2  
chambres**

### Fiche technique du bien

Etage 2

Provision sur charges 90 €

Diagnostic Energétique Oui

Valeur consommation énergie

finale 88 kWh/m2 par an

Conso Energ 203 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 850€ et 1190€

## Photos du bien



**A VENDRE**

**GUY** LIBOURNE  
**HOQUET** 

**05 57 55 18 55**