



Entre plage et forêt maison de plain-pied !

SAINT HILAIRE DE RIEZ 85270

**Guy HOQUET SAINT
HILAIRE DE RIEZ**

10 rue de l'Egalité

85270 SAINT HILAIRE DE RIEZ

02 51 55 19 11

Entre plage et forêt maison de plain-pied !

SOUS OFFRE A découvrir en exclusivité dans votre agence Guy Hoquet Maison à rénover à proximité immédiate de la plage et de la forêt dans un environnement calme

composée d'un pièce de vie avec cheminée, cuisine, 3 chambres, WC, salle de bain et garage sur une parcelle de plus de 1000m² entièrement clôturée.

Plus de renseignements en agence !

84 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction

1972

Neuf - Ancien

Récent

Fenêtres	Bois simple vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Meublée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	A rafraîchir
Cheminée	Foyer ouvert
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Date ERP	2024-02-08 00:07:17
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	372 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1950€ et 2700€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

