

# GUY HOQUET

## Maison Gungwiller 5 pièce(s) 172 m2

GUNGWILLER 67320

Guy HOQUET SELESTAT

1 place du Général de Gaulle  
67600 SELESTAT



## Maison Gungwiller 5 pièce(s) 172 m2

Enorme potentiel pour cette maison à rénover de 172m2 sur un terrain de 6.72 ares,  
Idéal si vous êtes bricoleur!

Elle se compose au rez-de-chaussée d'une entrée, d'une cuisine, d'un séjour, d'une buanderie, d'une remise et d'un ancien commerce.

Au 1er étage, un dégagement desservant un salon séjour avec sortie sur un balcon, une cuisine avec coin repas, une chambre et une salle de bains.

Le deuxième étage est composé d'une chambre et d'un grenier.

Un garage complète le bien?!

Laissez libre cours à votre imagination!!

DPE : vierge

Prix exceptionnel!! 87 000 €  
Honoraires charge vendeur

172 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

2  
chambres

1 sdb

## Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Année construction	1953
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Date ERP	2024-02-08 06:31:18
Diagnostic Energétique	Oui

## Bilan énergétique

