



## CENTRE VILLE 3 PIECES 38.50 m2

CLICHY 92110

**332 000 € \***

\* 332 000 € honoraires inclus

320 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 3.75% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET CLICHY**

100 rue Henri Barbusse  
92110 CLICHY

**01 55 90 03 00**

## CENTRE VILLE 3 PIECES 38.50 m2

Quartier centre ville

Immeuble belle brique des années 30 bien entretenu et sécurisé.

Nous vous proposons au 1er étage, un trois pièces entièrement rénové comprenant une entrée, une pièce à vivre, une cuisine équipée, deux chambres et une salle d'eau.

Une cave complète le bien.

Emplacement idéal au coeur de Clichy .

A proximité immédiate de tous les commerces (bar, restaurant, grandes surfaces, boulangerie, boucherie, pharmacie..)

Transports à proximité:

Ligne 13 Mairie de Clichy à 400 mètres

Ligne 14 Porte de Clichy à 1.8 km

Ligne L/J Clichy Levallois à 1.6km

Bus 174,274 et 54 à moins de 1km

Référence 1824B

38.5 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	5
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	301 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

## Photos du bien



