



Maison T6 (130 m²) à vendre au PALAIS SUR VIENNE

LE PALAIS SUR VIENNE 87410

257 000 € *

* 257 000 € honoraires inclus

245 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.9% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
LIMOGES**

23 rue de Beaupuy
87100 LIMOGES

05 55 05 00 20

Maison T6 (130 m²) à vendre au PALAIS SUR VIENNE

PROCHE DE LIMOGES

À vendre : à quelques kilomètres de Limoges, au PALAIS SUR VIENNE (87410), nous vous présentons cette maison de 6 pièces de 130 m² et de 900 m² de terrain.

Cette maison compte un étage. Elle est composée de quatre chambres.

Il y a des écoles maternelles et élémentaires à moins de 10 minutes à pied et, comme l'École Maternelle Jean Giraudoux. Côté transports, on trouve cinq gares à moins de 10 minutes en voiture. L'autoroute A20 et la nationale N520 sont accessibles à moins de 9 km. Vous trouverez un tennis dans les environs. Il y a aussi deux restaurants, une boulangerie, deux supermarchés, une boucherie-charcuterie et un bureau de poste.

Son prix de vente est de 257 000 €. Le prix net est de 245 000 €. Honoraires à la charge de l'acquéreur : 4,9 % du prix du bien soit 12 000 € TTC.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Contactez votre agence immobilière Guy Hoquet LIMOGES pour obtenir de plus amples renseignements sur cette maison en vente au PALAIS SUR VIENNE.

130 m²

6 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Diagnostic Energétique Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





Caroline Moreau

**Conseillère
Transactions**

- + 06.21.73.02.54
- + caroline.moreau@guyhoquet.com
- + 14 boulevard Carnot
87000 LIMOGES

**GUY
HOQUET**

L'IMMOBILIER AVEC UN GRAND PLUS