



LOFT Chatou 260 m²

CHATOU 78400

990 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHATOU

11 avenue du Maréchal Foch
78400 CHATOU

01 30 53 25 25

LOFT Chatou 260 m²

LOFT CHATOU - L'agence Guy Hoquet l'immobilier vous propose un LOFT de 260m² en cours de réhabilitation. Il se compose au rez-de chaussée d'un grand séjour/ salle à manger de 60m², d'un salon de 46m², un espace cuisine ouverte (à aménager) de 25m², une arrière cuisine cellier/buanderie de 15m², un bureau ou rangement, deux chambres, une grande salle de bains + douche et WC. A l'étage une suite parentale avec salle de bains / WC et un espace dressing. Un espace extérieur avec possibilité de stationnement. Le bien sera équipé d'une pompe à chaleur réversible et d'un ballon d'eau chaude thermodynamique.

Travaux de finitions à prévoir : Peintures, sols, pièces d'eau et cuisine à créer.

Produit rare sur le secteur.

260 m²

7 pièce(s)

4
chambres

2 sdb

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Bien en copropriété Non

Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) de bains	2
WC	2
Cuisine	Ouverte
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Pompe à chaleur + chauffe-eau thermodynamique/solaire
Eau chaude	Thermodynamique
Etat intérieur	A aménager
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



