



À louer - entrepôt de 550 m² au Pontet

LE PONTET 84130

5 100 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 300 € /

mois Dépôt de garantie : 5600 €

Honoraires charges locataires: 5000 € TTC

**Guy HOQUET
AVIGNON**

101 avenue Saint Ruf
84000 AVIGNON

04 32 74 00 10

À louer - entrepôt de 550 m² au Pontet

Votre agences GUY HOQUET à le plaisir de vous présenter :

A Louer au portes d'Avignon donnant sur une artère principal à proximité des autoroutes A7 et A9, à mi chemin entre Avignon et Le Pontet proche de la voie rapide.

Composé d'une superficie d'environ 550m², porte coulissante 4x4m, un parking sécurisé, site sous vidéo surveillance.

Proposé à la location, cet entrepôt profite d'un emplacement de choix pour une entreprise.

Le loyer est fixé à 4 8000€ HT/HC/mois. Si cet entrepôt répond à vos besoins, nos équipes se tiennent disponibles pour concrétiser votre projet immobilier. Contactez notre équipe pour tout complément d'information.

550 m²

Fiche technique du bien

Provision sur charges

300 €

Dépôt de garantie	5600 €
Régime fiscal	TVA
Régularisation des charges	Sur justificatif
Bien en copropriété	Non
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



