

GUY HOQUET

Penchâteau - La Mer à pied !

LE POULIGUEN 44510

**Guy HOQUET LE
POULIGUEN**22 Bis Rue du général leclerc
44510 LE POULIGUEN

0240151380

Penchâteau - La Mer à pied !

Tarif de location à la semaine de 680 € charges comprises hors honoraires.

Honoraires cumulables du locataire à partir de 120 € + 25% maximum du loyer.

Dans copropriété bien tenue : Agréable duplex de type 2 rénové offrant pièce de vie et cuisine aménagée donnant sur balcon sans vis-à-vis. Chambre et dortoir à l'étage, 2 w.c, nombreux rangements. Parking extérieur. PISCINE dans la résidence ET LA MER à 300 M !

28.93 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Est-Ouest

Etage

1

Nombre étages

1

| | |
|-----------------------|--------------------|
| Dernier étage | Oui |
| Bien en copropriété | Oui |
| Nb Lots Copropriété | 316 |
| Surface séjour | 16.81 m2 |
| Année construction | 1980 |
| Fenêtres | PVC Double Vitrage |
| Assainissement | Tout à l'égout |
| Salle(s) d'eau | 1 |
| WC | 2 |
| Cuisine | Aménagée/équipée |
| Exposition Séjour | NORD-OUEST |
| Type Chauffage | Individuel |
| Mécanisme Chauffage | Radiants |
| Mode Chauffage | Electrique |
| Eau chaude | Ballon électrique |
| Etat intérieur | Très bon |
| Nombre de balcons | 1 |
| Type de Stationnement | Extérieur |
| Nombre places parking | 1 |
| Piscine | Oui |
| Accès handicapés | Non |

| | |
|------------------------|-----|
| Sous-sol | Non |
| Gardien | Oui |
| Diagnostic Energétique | Non |

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
