



A vendre : maison de 84m2- 4 pièces à Castets (40260)

CASTETS 40260

244 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CASTETS45 rue des Forges
40260 CASTETS**05 58 72 10 00**

A vendre : maison de 84m2- 4 pièces à Castets (40260)

EXCLUSIVITÉ - MAISON 4 PIÈCES AU CALME

Venez découvrir cette maison mitoyenne de 84m2.

au rez-de-chaussée une cuisine aménagée et équipée, un salon/séjour, des toilettes, à l'étage trois chambres et une salle d'eau. Elle inclut aussi un garage. La climatisation réversible est installée dans la maison.

Un jardin donne à cette maison de l'espace complémentaire appréciable.

Actuellement louée avec un revenu locatif de 820 euros par mois.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques :

www.georisques.gouv.fr.

Découvrez toutes les originalités de cette maison en vente en prenant rendez-vous avec votre agence immobilière Guy Hoquet CASTETS.

84.33 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sde

1 parking(s)

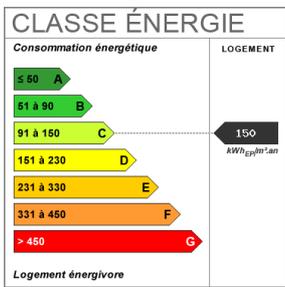
Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	5
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Oui
Année construction	2012
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	150 kWh/m2 par an

Bilan énergétique



Photos du bien



