GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à L HAY LES ROSES 94240

2 pièces Petit Robinson

L HAY LES ROSES 94240

155 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET L'HAY LES ROSES

5 avenue henri barbusse
94240 L'Hay Les Roses

0180913260

2 pièces Petit Robinson

Votre agence Guy Hoquet L'Haÿ Les Roses vous propose de venir visiter en exclusivité cet appartement 2 pièces dans le quartier recherché du Petit Robinson, au calme d'une petite résidence à faibles charges. Vous y trouverez une entrée desservant une cuisine indépendante (US possible) et un séjour. l'appartement se poursuit d'une chambre, d'une salle d'eau avec fenêtre et un placard. Le bien est orienté OUEST et sans vis à vis. En limite de Cachan, vous disposez à proximité immédiate de bus en direction de Paris, de commerces et de services.

36.7 m² | 2 pièce(s) | 1 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Ouest
Etage	2
Nombre étages	3

Dernier étage	Non
Accès Bus	2 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	32
Charges annuelles (ALUR)	1454.02 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Bois simple vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	A rafraîchir
Nombre de caves	1
Date ERP	2024-02-06 02:49:35
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	581 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1300€ et 1810€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien