



## NANTERRE CENTRE VILLE

NANTERRE 92000

**181 900 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET NANTERRE**3 place Gabriel Péri  
92000 NANTERRE**0141376767**

## NANTERRE CENTRE VILLE

A 2 pas de la rue commerçante proche de toutes commodités (proches commerces, gare NANTERRE VILLE), cet appartement de type F1 au sein d'une petite copropriété de 2005 très recherchée. Il se compose d'une entrée avec placard, pièce principale avec coin cuisine, une salle de bains avec WC. Vient s'ajouter une cave et une place de stationnement en sous-sol.

Bail en cours. Loyer hors charges : 672.73 € + de provisions de charges : 85 €.

Idéal investisseur !

**29.5 m<sup>2</sup>****1 pièce(s)****1 sdb**

### Fiche technique du bien

Nombre étages 4

Accès RER 8 min

Accès Gare 8 min

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	50
Charges annuelles (ALUR)	1200 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	2005
Neuf - Ancien	Récent
Fenêtres	Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Diagnostic Energétique	Non

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

## Photos du bien

