GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à BOURGES 18000

EXCLUSIVITÉ - Quartier Baffier

BOURGES 18000

171 200 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BOURGES

43 Rue Jean Baffier
18000 Bourges

02 48 48 00 80

EXCLUSIVITÉ - Quartier Baffier

Maison des années 1900 en partie rénovée, dans une rue calme comprenant :
- au rez-de-chaussée : entrée, pièce à vivre avec cuisine et séjour, WC,
- à l'étage : palier, trois chambres, salle d'eau, WC.
- buanderie indépendante,
- cave,
- garage,
- cour et jardin.

L'ensemble sur environ 230 m².
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

85 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Jardin	Oui
Assainissement	Tout à l'égout

Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre de caves	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-01-10 07:24:47
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	328 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1600€ et 2190€ au 01/01/2021

Photos du bien