



Terrain de loisirs avec petite habitation

LES OUBEAUX 14230

Guy HOQUET CARENTAN23 place de la République
50500 CARENTAN**0233711617**

Terrain de loisirs avec petite habitation

L'agence Guy Hoquet de Carentan vous propose ce terrain de loisir situé sur ISIGNY-SUR-MER, d'une surface de 576m², viabilisé (eau, électricité, téléphone, antenne télé) et avec un assainissement. Ce terrain est agencé avec "une cabane" de 25m² avec pièce de vie et salle d'eau. De plus, il y a un carport de 53m² qui abrite un mobil-home ainsi qu'une caravane. Supermarché et commodités à 5.5 km.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

47 500€ HONORAIRES INCLUS : 10,47% TTC INCLUS CHARGES ACQUÉREUR (43 000€ Hors Honoraires)
Marie LECOEUR agent commercial - RSAC 953 592 003

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces

5.5 km

Distance Train	8.4 km
Accès Bus	8.4 min
Accès Ecole	8 min
Accès Gare	9 min
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Fosse septique
Cuisine	Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Cheminée	Poêle à bois
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Non
Piscine	Non
Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Gardien	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
