

# GUY HOQUET COMMERCE

## location local commercial centre ville historique

DINAN 22100

**700 € / mois**

**charges comprises \***

Dépôt de garantie : 700 € Honoraires

charges locataires: 1800 € TTC

**Guy HOQUET DINAN**

23 rue Thiers

22100 DINAN

**02 96 27 06 40**

## location local commercial centre ville historique

Location local centre ville historique

loyer mensuel : 700 euros net

Dépôt de garantie : 1 mois

32 m<sup>2</sup> avec réserve et wc

belle vitrine

vitrine anti effraction

porte entrée pmr

sans droit au bail

DPE = C

Dossier : 1625

**32 m<sup>2</sup>**

## Fiche technique du bien

Dépôt de garantie

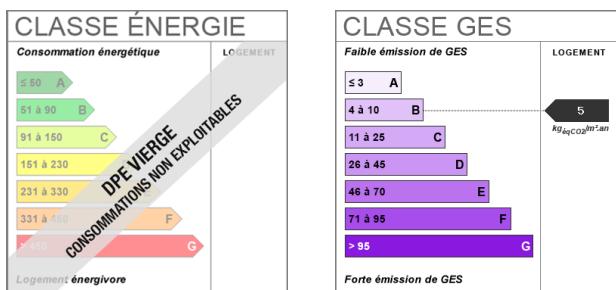
700 €

Régularisation des charges

Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle

Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2024-06-12 07:53:56
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	165 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique



## Photos du bien

