GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à VITRY SUR SEINE 94400

Appartement familial 4/5 chambres à Vitry Sur Seine

VITRY SUR SEINE 94400

265 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET VITRY SUR SEINE

47 Avenue de l'Abbé Roger Derry
94400 VITRY-SUR-SEINE

01 55 53 17 17

Appartement familial 4/5 chambres à Vitry Sur Seine

Votre agence Guy Hoquet Vitry-sur-Seine vous propose en EXCLUSIVITE un appartement T4/T5 dans le centre-ville (5mn T9 et métro 15) et à proximité des commerces et des transports. Le bien est traversant, dispose d'une vue exceptionnelle et est situé dans une copropriété fermée avec gardien. Il est composé d'une double pièce de vie, 3 chambres, une cuisine indépendante, salle d'eau, wc.
Une cave et la jouissance d'une place de parking complètent l'appartement.
Vous souhaitez plus de chambres pour installer votre famille ou faire un investissement stratégique proche du futur métro !
Appelez-nous, on vous garanti un accompagnement de qualité !

79.78 m² | 5 pièce(s) | 3 chambres | 1 sde | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	8
Nombre étages	9

Dernier étage	Non
Accès Bus	2 min
Accès tramway	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	314
Charges annuelles (ALUR)	3400 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	25.24 m2
Jardin	Non
Année construction	1965
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Sans
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	Ouest
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Au Sol

Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Collective
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Aérien
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Sous-sol	Oui
Gardien	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	236 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien