

GUY HOQUET

Maison plain pied 156 m² proche Hagetmau

HAGETMAU 40700

Guy HOQUET
HAGETMAU26 rue Victor HUGO
40700 HAGETMAU

0558055951

Maison plain pied 156 m² proche Hagetmau

Votre agence Guy Hoquet Hagetmau vous propose à 5 minutes de toutes les commodités avec école primaire accessible à pied, au calme et sur un beau terrain arboré de 4170 m² cette agréable maison familiale de plain pied d'environ 156 m². Elle se compose d'une entrée avec son coin buanderie, spacieuse pièce de vie de 54 m² donnant accès direct sur une belle terrasse exposée sud avec piscine hors sol, grande cuisine semi-ouverte équipée, 4 chambres, bureau, salle d'eau avec douche à l'italienne et WC séparé.

L'ensemble se complète d'un abris voiture de 32 m² pouvant accueillir 2 véhicules ainsi que d'un garage indépendant.

A visiter sans tarder!

Contactez-nous pour prendre rendez-vous!

156 m²

6 pièce(s)

4
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Jardin

Oui

Année construction	1975
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	Simple et double vitrage
Assainissement	Micro-station
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Semi-ouverte
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Insert
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Piscine	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	212 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué
