



Maison familiale secteur calme et recherché Billère (64140)

BILLERE 64140

289 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET BILLERE

21 Route de Bayonne
64140 Billère

0559403031

Maison familiale secteur calme et recherché Billère (64140)

REFERENCE : 1743

Venez découvrir cette maison dans un quartier prisé de Billère.

Elle vous propose au rez-de-chaussée : une entrée, une cuisine, une pièce de vie, 2 chambres, une salle d'eau.

A l'étage vous trouverez une chambre et un grand espace pouvant être aménagé en chambre supplémentaire !

Vous pourrez également profiter d'un beau jardin au calme et à l'abri des regards.

Pour plus de renseignements, contactez votre agence GUY HOQUET au : 05 59 40 30 31

Ce bien vous est présenté au prix de 289 500 euros (honoraires inclus à la charge du vendeur)

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

124 m²

4 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

Fiche technique du bien

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Garage Fermé
Date ERP	2023-08-02 14:52:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	230 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1790€ et 2490€ au 01/01/2021

Photos du bien



