GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à VERNOUILLET 28500

VASTE MAISON

VERNOUILLET 28500

263 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET DREUX

1 bis Boulevard Louis Terrier
28100 DREUX

02 37 15 76 68

VASTE MAISON

L'agence Guy Hoquet Dreux a le plaisir de vous présenter cette maison familiale située dans un secteur prisé, proche commerces et école.

Elle se compose:
- au RDC d'une entrée, une cuisine aménagée et équipée, un salon donnant accés à une terrasse, une chambre, un dressing.

- A l'étage, un palier désservant 3 chambres avec placard, une salle d'eau avec wc.

- un sous sol total répartie en garage, buanderie et rangement.

Profitez d'un extérieur arboré et entretenu avec une partie potager et passer de bons mome,t conviviaux entre amis et famille.

106.68 m² | 6 pièce(s) | 4 chambres | 2 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	3
Distance Commerces	1 km
Accès Bus	1 min
Accès Ecole	1 min
Accès Gare	10 min
Surface séjour	27.18 m2
Année construction	1977
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Aerien,SousSol
Sous-sol	Oui

Date ERP	2023-10-30 08:54:08
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	148 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 980€ et 1370€ au 01/01/2021

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET