



Appartement L Hay Les Roses 2 pièces 47.35 m2

L HAY LES ROSES 94240

**Guy HOQUET L'HAY LES
ROSES**5 avenue henri barbusse
94240 L'Hay Les Roses

0180913260

Appartement L Hay Les Roses 2 pièces 47.35 m2

Votre agence Guy Hoquet L'Haÿ les Roses vous propose de venir visiter un bel appartement 2 pièces rue jean moulin à L'Haÿ les Roses. L'appartement est loué meublé et offre un ensemble salon/salle à manger avec cuisine équipée ouverte, un balcon, une chambre, une salle de bains et un WC indépendants. Un emplacement de parking en sous-sol complète le tout. Faible charges!

RER B parc de sceaux à 20 mn en bus.

47.35 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage 2

Nombre étages 4

Provision sur charges 70 €

Dépôt de garantie	1820 €
Bien en copropriété	Oui
Année construction	2008
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Meublé	Oui
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Chauffe eau
Etat intérieur	Bon
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2024-02-08 14:35:43
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	147 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 470€ et 700€ au 01/01/2021