



Appartement Dammartin En Goele 2 pièce(s) 35.1 m2

DAMMARTIN EN GOELE 77230

117 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET
DAMMARTIN-EN-
GOËLE

15 Rue du Général de Gaulle
77230 Dammartin-en-Goële

01 60 03 56 56

Appartement Dammartin En Goele 2 pièce(s) 35.1 m2

A SAISIR, CENTRE VILLE, IDEAL PRIMO ACCEDANT ET/OU INVESTISSEUR !

Ce duplex de type f2 vous séduira de part son emplacement, à 2 pas des commerces et des commodités et transports vous profiterez au premier étage d'un appartement comprenant une entrée sur séjour cuisine lumineux, une salle d'eau avec wc à l'étage le coin chambre avec une pièce de bureau !

A VISITER SANS TARDER, FAIBLE CHARGES A PEINE 255€/ AN !

32.04 m²

2 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages 1

Dernier étage Oui

Charges forfaitaires 20 €

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	21
Charges annuelles (ALUR)	254.8 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Année construction	1800
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Air pulsé
Mode Chauffage	Pompe à chaleur
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	A rafraîchir
Digicode	Oui
Date ERP	2024-02-06 00:40:59
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	345 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 700€ et 1020€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien



