GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à MONTPELLIER 34000

Montpellier CORUM T4 96 m³ + Cave

MONTPELLIER 34000

270 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MONTPELLIER-CELLENEUVE

1 Place Renaudel
34080 Montpellier

04 67 87 48 80

Montpellier CORUM T4 96 m³ + Cave

Votre agence Guy Hoquet Montpellier ANTIGONE vous propose un appartement T4 au sein d'une copropriété de qualité, aux Aubes à deux pas du Corum.
Cet appartement se compose de trois chambres, un séjour ouvert sur terrasse, une cuisine indépendante, une salle de bain et un WC séparé.
Parking sécurisé et cave. Tram 1,2 et 4 à 300 m.

Prenez contact avec Jordane REBOUL de votre agence Guy Hoquet Montpellier Antigone au 06 59 37 65 04 ou 04 11 28 00 90.
Agent commercial sous le numéro RSAC : 823 496 526
(Entrepreneur Individuel) CCI de Montpellier

96 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	5

Dernier étage	Non
Accès tramway	4 min
Provision sur charges	225 €
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	100
Charges annuelles (ALUR)	2700 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	23 m2
Fenêtres	Survitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	2

Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2024-01-02 01:36:57
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	211 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY HOQUET

JORDANE REBOUL

CONSEILLERE VENTES

06 59 37 65 04

04 11 28 00 90

jordane.reboul@guyhoquet.com

401 RUE LEON BLUM 34000
MONTPELLIER ANTIGONE

RSAC: MONTPELLIER (E) 823 496 526

L'IMMOBILIER GARANTI

FINANCEMENT · ASSURANCES · GESTION · PATRIMOINE · EXPERTISES