GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à CHELLES 77500

Appartement 3/4 pièces 77m2 CENTRE-VILLE CHELLES

CHELLES 77500

198 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET CHELLES

15 bis avenue du Maréchal Foch
77500 CHELLES

01 60 08 99 99

Appartement 3/4 pièces 77m2 CENTRE-VILLE CHELLES

Notre agence vous propose en exclusivité cet appartement entièrement rénové de 3/4 pièces de 77m², très lumineux situé à 13 min à pied du RER CHELLES/GOURNAY, au sein d'une résidence familiale et sécurisée, très bien entretenue et arborée à deux pas des écoles et commerces. L'appartement est situé au 2ème étage, comprend une entrée desservant le salon - salle à manger avec balcon, une cuisine équipée, 2 chambres, un toilette séparé, une salle de bains, une buanderie.
Si vous désirez avoir plus d'informations contactez, Jimmy LACONME au 06.99.23.30.28

77 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sde

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4

Dernier étage	Non
Accès Bus	2 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	13 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	917
Charges annuelles (ALUR)	3576 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	27.55 m2
Jardin	Non
Année construction	1970
Neuf - Ancien	Ancien
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Collectif
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Très bon

Date ERP	2024-02-08 19:02:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	283 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1100€ et 1540€ au 01/01/2021

Photos du bien

BONNE VISITE !

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET
Guy Hoquet