GUY HOQUET

CANET EN ROUSSILLON Maison 3 faces de 2013, 5 pièces avec garage et jardin.

CANET EN ROUSSILLON 66140

Guy HOQUET
CANOHES

1 Rue du Pountet
66680 Canohès

04 68 50 89 19

CANET EN ROUSSILLON Maison 3 faces de 2013, 5 pièces avec garage et jardin.

Située à CANET EN ROUSSILLON Village, proche de tous commerces et commodités, venez découvrir cette maison construite en 2013, offrant 110 m² habitables.

Avec ses 5 pièces réparties sur 2 niveaux, ce bien vous offre en rez-de-chaussée, un salon/séjour très lumineux ouvert sur une cuisine aménagée, une chambre ainsi qu'une salle d'eau avec wc.

L'étage quant à lui comprend un dégagement desservant 3 chambres spacieuses dont 2 avec terrasse, une salle d'eau ainsi qu'un wc indépendant.

De plus, cette maison dispose d'un garage carrelé et isolé, avec porte automatique.

La parcelle de 218 m² vous permettra de garer aisément 2 véhicules et de profiter de deux terrasses, l'une à l'avant et l'autre à l'arrière.

Ce bien en vente sur la commune de CANET EN ROUSSILLON est équipé de double vitrage PVC, de volets roulants électriques et de la climatisation et il vous est proposé au prix de 330 000 euros. Réf 767.

110 m²

5 pièce(s)

4
chambres

2 sde

2 parking(s)

Fiche technique du bien

Bien en copropriété	Non
Surface séjour	34 m ²
Jardin	Oui
Année construction	2013
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Américaine Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Nombre places parking	2
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	125 kWh/m ² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué