GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à CAEN 14000

Cession Droit au bail sur le centre ville de Caen ;28 m2

CAEN 14000

34 600 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET Caen Rive Gauche

95 Avenue Henry Cheron
14000 Caen

0231712550

Cession Droit au bail sur le centre ville de Caen ;28 m2

Droit au bail sur le centre ville de Caen ;

Boutique avec belle visibilité .
En très bonne état, rénové dernièrement .
Loyer attractif !!!
Secteur dynamique .
Idéal pour tatoueur, coiffeur, barbier, onglerie, prêt à porter etc....

Loyer annuel HT / HC : 6 614,28 €
Provisions charges : 120 €

Prix net vendeur : 25 000 €
Honoraires à la charge du cessionnaire : 9 600 € TTC

N'hésitez pas à prendre contact avec notre agence Hoquet Business, division commerces et entreprises du réseau Guy Hoquet pour convenir d'un rendez vous et découvrir cet établissement

28 m² | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Provision sur charges	120 €
Dépôt de garantie	1653 €
Bien en copropriété	Oui
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

HOQUET
BUSINESS
GUY
HOQUET
CESSION DE BAIL
CAEN
CENTRE
28 m2