



## Maison 2 chambres avec 2 garages

BRIE COMTE ROBERT 77170

**234 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET BRIE  
COMTE ROBERT**

104 Rue du Général Leclerc  
77170 Brie-Comte-Robert

**0160627313**

## Maison 2 chambres avec 2 garages

Mieux qu'un appartement ! Maison 2 chambres comprenant au REZ DE CHAUSSEE, un garage double de 36m<sup>2</sup> avec eau et électricité. A l'étage séjour avec balcon exposé sud, cuisine équipée, wc. En duplex 2 chambres, salle de bains, wc.

Ce bien est situé au calme à 5' à pied du centre ville de Brie Comte Robert et des commerces, dans une petite copropriété de 18 lots d'habitation.

A découvrir

56.55 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Bien en copropriété Oui

Nb Lots Copropriété 15

Charges annuelles (ALUR) 1240 €

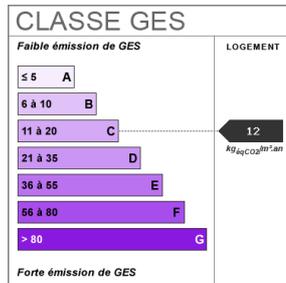
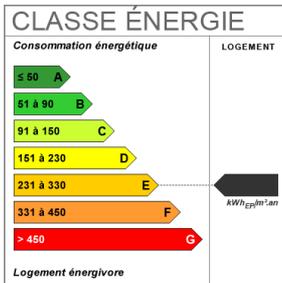
Procédures diligentées c/  
syndicat de copropriété

Pas de procédure en cours

Diagnostic Energétique

Oui

## Bilan énergétique



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard de 820€ au 15/08/2015

## Photos du bien



