

GUY HOQUET

RUGLES - PROCHE CENTRE-VILLE

RUGLES 27250

Guy HOQUET RUGLES64 rue Aristide Briand
27250 RUGLES**02 32 24 60 43**

RUGLES - PROCHE CENTRE-VILLE

Rugles, proche commerces et écoles à pied, pavillon sur sous-sol total comprenant : entrée, séjour/salle à manger, cuisine aménagée, 2 chambres, salle de bains, Wc.

Double vitrage PVC.

Sous-sol à usage de garage, atelier, chaufferie, buanderie et cave.

Terrain clos et arboré. Sur 562m².

64.55 m²**3 pièce(s)****2
chambres****1 sdb**

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Distance Commerces

1 km

Distance Train

15 km

Accès Ecole	3 min
Accès Gare	15 min
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	23.2 m2
Jardin	Oui
Année construction	1954
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Eau chaude	Chaudière
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Digicode	Non
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Oui
Gardien	Non
Date ERP	2024-03-05 02:14:45
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	337 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1680€ et 2330€ au 01/01/2021

Logement à consommation énergétique excessive