GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à COMBS LA VILLE 77380

Vente : appartement 3 pièces à COMBS LA VILLE sans vis à vis

COMBS LA VILLE 77380

184 990 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET COMBS LA VILLE

112 Rue Sommeville
77380 Combs-la-Ville

0164880858

Vente : appartement 3 pièces à COMBS LA VILLE sans vis à vis

En vente : découvrez cet appartement de 3 pièces de 79 m², dans la ville de COMBS LA VILLE (77380). Il se compose comme suit : une entrée, un séjour de 22 m² donnant sur un grand balcon sans vis à vis, une cuisine, un cellier, deux chambres (de 11 et 13 m²), une salle de bains et des toilettes.

Cet appartement est situé au 4e et dernier étage.

Un box et une cave complètent l'appartement.
RER D à 15 minutes à pied.

Le bien se trouve dans la commune de Combs-la-Ville. Des écoles du primaire et du secondaire sont implantées à moins de 5 minutes de l'appartement. Commerces de proximité à quelques pas de l'appartement (Lidl, boulangerie, Poste, conservatoire, piscine).

Votre agence vous invite à découvrir toutes les originalités de cet appartement à vendre en prenant RDV avec l'un de nos conseillers immobiliers.

79 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Etage	4
Nombre étages	4
Dernier étage	Oui
Distance Commerces	0.5 km
Accès RER	15 min
Accès Ecole	3 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	64
Charges annuelles (ALUR)	2800 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Etat intérieur	Très bon

Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Nombre garages/Box	1
Date ERP	2024-02-20 09:51:21
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	277 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET
Combs la Ville

GUY
HOQUET
Combs la Ville

GUY
HOQUET
Combs la Ville

GUY
HOQUET
Combs la Ville

GUY
HOQUET
Combs la Ville

GUY
HOQUET
Combs la Ville

GUY
HOQUET
Combs la Ville

GUY
HOQUET
Combs la Ville