GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à POITIERS 86000

Appartement Poitiers 3 pièce(s) 60,2 m2

POITIERS 86000

125 000 € *

* 125 000 € honoraires inclus
118 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 6.56% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET POITIERS

1 Rue Alsace Lorraine
86000 Poitiers

05 17 86 01 40

Appartement Poitiers 3 pièce(s) 60,2 m2

Au sein d'une résidence sécurisée et dans un quartier calme, cet appartement de type 3 fraichement rénové vous offrira une belle pièce de vie spacieuse et lumineuse, avec cuisine ouverte aménagée et équipée.
Secteur dynamique avec toutes les commodités à proximité, dont le campus universitaire à 5 minutes !
Idéal pour de l'investissement ou pour résidence principale

60.2 m² | 3 pièce(s) | 2 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Etage	2
Nombre étages	2

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	89
Charges annuelles (ALUR)	1360 €
Salle(s) de bains	1
WC	1
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	Extérieur
Date ERP	2023-09-20 04:44:27
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	268 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 990€ et 1400€ au 01/01/2021

Photos du bien