



Studio bis à METABIEF face aux PISTES DE SKI

METABIEF 25370

139 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
PONTARLIER**

33 rue de la Libération
25300 PONTARLIER

03 81 49 77 75

Studio bis à METABIEF face aux PISTES DE SKI

Appartement d'environ 26m², au 2ème étage, entièrement rénové, face aux pistes, plein SUD. Comprenant, une entrée avec dégagement, une salle d'eau avec WC, une cuisine, une chambrette (lit double), un coin séjour donnant sur un balcon. Une cave au sous-sol, est également vendue avec ce bien.

Dans la copropriété: piscine, tennis, jeux pour enfants.

26.21 m²

1 pièce(s)

1 sde

Fiche technique du bien

Exposition	Sud
Etage	2
Nombre étages	3
Bien en copropriété	Oui

Nb Lots Copropriété	24
Charges annuelles (ALUR)	536 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1990
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Kitchenette
Exposition Séjour	Sud
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Digicode	Oui
Date ERP	2023-04-18 04:01:27
Diagnostic Energétique	Oui

Valeur consommation énergie
finale

96 kWh/m² par an

Conso Energ

222 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 400€ et 600€ au 01/01/2021

Photos du bien

