



MAISON DE VILLAGE

BELLEFONT LA RAUZE 46090

145 800 € *

* 145 800 € honoraires inclus

135 000 € Hors Honoraires

Honoraires : à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET CAHORS

93 Boulevard Léon Gambetta

46000 Cahors

0565350067

MAISON DE VILLAGE

Située à 5mn de Cahors, agréable maison de village avec jardin
séjour (30m²) cuisine (14 m²) arrière cuisine, 2 chambres, salle d'eau et wc.
Surface habitable environ 70 m²
Atelier (32 m²)

Dépendance :

Bâtiment annexe 2 niveaux d'environ 28 m² (garage, une pièce en rez de jardin)

69 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

Fiche technique du bien

Diagnostic Energétique

Oui

Conso Energ

268 kWh/m² par an

Neuf - Ancien

Ancien

Mode Chauffage	Electrique
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Nb Lots Copropriété	2
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface terrain	186 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1013€ et 1€ au 01/01/2021

Photos du bien



