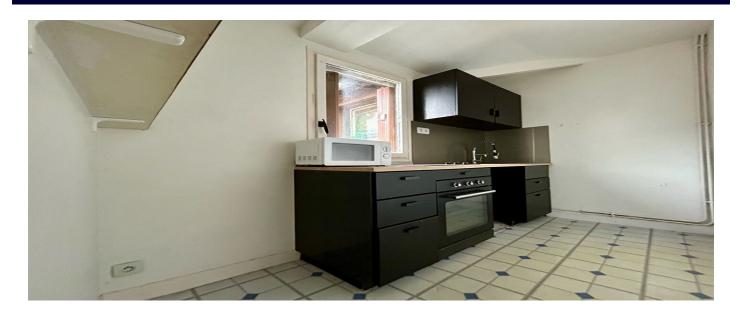
## GUY HOOUEL Votre fiche bien Location à Elbeuf 76500



## Appartement T3 - 76500 Elbeuf- Réf LANSE-3G.

Elbeuf 76500

### 490 € / mois

#### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 60 € / mois Dépôt de garantie : 430 € Honoraires charges locataires: 430 € TTC dont honoraires d'état des lieux: 135 € TTC.

## Guy HOQUET LOUVIERS

2 rue Pierre Mendès France 27400 LOUVIERS 02 79 43 00 79

# Appartement T3 - 76500 Elbeuf- Réf LANSE-3G.

Votre Agence Guy Hoquet Normand'Immo vous propose à la location cet appartement T3 sur la commune de Caudebec les Elbeuf sous la référence LANSE-3G.

Cet appartement est composé d'une entrée, d'une cuisine aménagée et équipée (plaque de cuisson et four) ouverte sur le séjour, de deux chambres, d'une salle de bain et d'un WC.

Les 60 euros de charges mensuelles comprennent l'entretien des communs, la minuterie des parties communes et la minuterie.

Disponible

46.82 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2 sham

### Fiche technique du bien

Etage

2

chambres

3

| Nombre étages          | 3                 |
|------------------------|-------------------|
| Provision sur charges  | 60 €              |
| 3                      |                   |
| Dépôt de garantie      | 430 €             |
|                        |                   |
| Diagnostic Energétique | Oui               |
|                        |                   |
| Conso Energ            | 325 kWh/m2 par an |

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 950€ et 1330€ au 01/01/2021

### Photos du bien









