



Maison Marchésieux

Marchésieux 50190

296 500 € *

* 296 500 € honoraires inclus

280 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.89% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET PERIERS

9 rue du Pont labbé
50190 PERIERS

02 33 47 50 12

Maison Marchésieux

L'agence Guy Hoquet de Périers vous propose cette maison de 9 pièces principales. Elle se compose au rez-de-chaussée d'une cuisine aménagée et équipée, d'un salon avec poêle à bois, de deux bureaux, d'une buanderie, d'un WC et une spacieuse véranda.

Au premier étage un palier desservant quatre chambres, une salle de bains avec WC, une salle d'eau, un WC.

Au deuxième étage, une bibliothèque, un bureau, une chambre et un WC;

Piscine couverte sur l'arrière de la maison.

Le tout sur un terrain de 3870 m² avec dépendances et abri voiture.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www.georisques.gouv.fr

Selon l'article L.561.5 du Code Monétaire et Financier, pour l'organisation de la visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

296 500€ Honoraires : 5.89% TTC INCLUS CHARGE ACQUEREUR (280 000 € Hors honoraires).

Maxence LEGENDRE agent commercial- RSAC 953198504

239.78 m²

9 pièce(s)

5
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Jardin	Oui
Fenêtres	Mixte Bois - PVC
Assainissement	Fosse toutes eaux
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	4
Cuisine	Aménagée/équipée
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Cheminée	Poêle à bois
Diagnostic Energétique	Non

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





