



Maison T 5 de plain pied 115m² - Sorède (66)

SOREDE 66690

340 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
ARGELES SUR MER**

45 Route Nationale
66700 Argelès-sur-Mer

04 68 81 83 84

Maison T 5 de plain pied 115m² - Sorède (66)

Au pied des Albères, secteur calme et résidentiel, à seulement 900m² du centre du village de Sorède.

Cette charmante maison 3 faces de plain pied, vous apportera tout le confort recherché.

Composée d'une belle pièce de vie avec cuisine américaine entièrement aménagée, très lumineuse avec accès direct sur l'extérieur.

4 belles chambres ainsi qu'une très grande salle d'eau avec douche à l'italienne.

Cuisine d'été, piscine semi encastrée sécurisée .

Sorède offre un cadre exceptionnel à ses habitants, à seulement 10 km du littoral et 15 mn de la frontière avec l'Espagne.

Guy Hoquet Argeles sur Mer vous invite à visiter sans tarder, coup de coeur assuré!

115 m²

5 pièce(s)

4
chambres

Fiche technique du bien

Distance Commerces

0.9 km

Accès Ecole

5 min

Jardin	Oui
Fenêtres	Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Climatisation réversible + Électrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Piscine	Oui
Date ERP	2023-06-08 13:31:49
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	172 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



