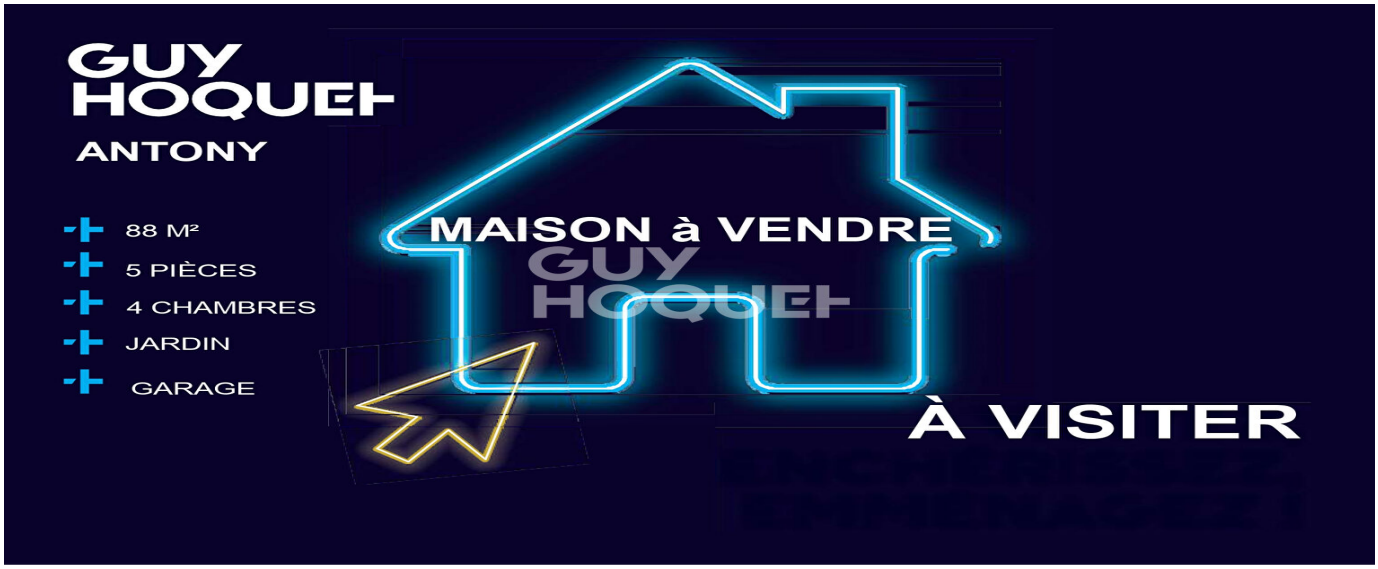
GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à ANTONY 92160



VENTE : maison F5 à ANTONY

ANTONY 92160

470 000 € *

* 470 000 € honoraires inclus
450 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 4.44% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET ANTONY

23 Avenue Aristide Briand
92160 Antony

0156451616

VENTE : maison F5 à ANTONY

QUARTIER CALME - Antony, maison de plain-pied situé à deux pas de la futur station de Métro 18 !

Venez découvrir cette maison de 5 pièces de plain-pied au calme orientée sud-ouest de 88 m² localisée à ANTONY (92160). Elle propose une entrée et un salon/séjour de 25 m² ouvrable sur la cuisine indépendante, aménagée et équipée
Vous trouverez quatre chambres de 9 m² à 12 m² ,une salle d'eau et des toilettes séparés. Elle bénéficie de radiateurs fonctionnant au fuel. Le tout édifié sur un sous-sol total !
Cette maison est équipée de fenêtres en pvc double vitrage. Le terrain du bien est de 342 m².

Il s'agit d'une maison mitoyenne de plain-pied construite en 1958.
L'intérieur de la maison nécessité un rafraichissement, vous permettant de remettre ce bien à votre goût.
L'extérieur de la maison est en très bon état.
Elle possède un garage indépendant et une allée pour stationner vos véhicules !

Cette maison est située dans un quartier calme. Les écoles se trouvent à moins de 10 minutes à pied.
Niveau transports, la futur gare de Métro 18 est situé à deux pas du bien.
Il y a six lignes de bus à quelques pas de la maison.

Elle est à vendre pour la somme de 470 000 € Frais d'agence inclus (4,5% à la charge de l'acquéreur).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Votre agence immobilière vous invite à découvrir toutes les originalités de cette maison en vente en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers immobilier.

88.02 m² | 5 pièce(s) | 4 chambres | 1 sde | 3 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition	Sud-ouest
Accès Bus	2 min
Accès Gare	18 min
Bien en copropriété	Non
Année construction	1958
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Fuel
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	3
Nombre garages/Box	1

Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	268 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET