



Maison Quincey

QUINCEY 70000

900 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 100 € / mois

Dépôt de garantie : 800 € Honoraires

charges locataires: 800 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 300 €
TTC.

Guy HOQUET VESOUL

74 rue Pierre Curie
70000 VESOUL

03 84 96 71 71

Maison Quincey

Découvrez sans plus tarder cette charmante maison/appartement de 122m², niché dans le paisible quartier de Quincey.

Cette maison individuelle a été ré agencé afin d'y faire deux appartements.

Vous serez séduit dès l'entrée par son salon-séjour spacieux s'ouvrant sur une cuisine équipée, ainsi qu'une véranda baignée de lumière naturelle. Un couloir vous mène vers trois chambres, dont une pourvu d'un accès privilégié au jardin, une salle d'eau avec douche à l'italienne, ainsi qu'un WC indépendant.

Le chauffage est assuré par des radiateurs GAZ.

Vous profiterez également d'un garage ainsi que d'un terrain clôturé.

La maison sera disponible début novembre.

Loyer: 800 euros plus 100 euros de provisions sur charges

Honoraires de locations: 800 euros dont 300 pour l'état des lieux.

122 m²

5 pièce(s)

3
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Lotissement	Oui
Nombre étages	1
Provision sur charges	100 €
Dépôt de garantie	800 €
Régularisation des charges	Provisionnelles mensuelles avec régularisation annuelle
Jardin	Oui
Année construction	2008
Neuf - Ancien	Neuf
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Assainissement	Tout à l'égout
Salle(s) d'eau	2
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chauffage central
Etat intérieur	Bon
Type de Stationnement	GarageDouble,Extérieur
Piscine	Non

Accès handicapés	Non
Sous-sol	Non
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	145 kWh/m2 par an
Surface terrain	816 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien





