



Appartement Mulhouse bureaux 1er étage 104 m2 réf.3915

MULHOUSE 68100

Guy HOQUET
MULHOUSE

03 89 60 06 01

14 Avenue du Maréchal de Lattre
de Tassigny
68100 Mulhouse

Appartement Mulhouse bureaux 1er étage 104 m2 réf.3915

Nous vous proposons des bureaux au 1er étage de 104 m² à Mulhouse, en région Grand-Est. Avec ce bureau situé au coeur de Mulhouse, votre activité tirera avantage de son attractivité. Pour tout besoin d'information, n'hésitez pas à prendre contact avec l'agence Guy Hoquet Mulhouse au 03 89 600 601.

Des bureaux idéalement situés, à Mulhouse Quartier Salengro

Transports à proximité : * À moins d'1km : * la gare TGV de Mulhouse

Le bail sera rédigé par acte notarié et les honoraires d'acte seront à la charge du locataire.

Caractéristiques de ces lieux

Entièrement rénovés, clairs, calmes et spacieux.

Quel loyer pour ce site ?

Le loyer s'élève à 1 500 € H.T /mois. Ces bureaux vous intéressent et vous désirez en savoir davantage à leur sujet ? Nos équipes sont à votre écoute pour plus d'informations.

104 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sde

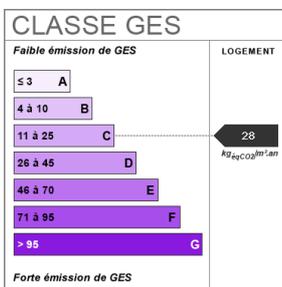
Fiche technique du bien

Etage	1
Nombre étages	4
Distance Commerces	0.5 km
Accès Bus	2 min
Accès tramway	5 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	10 min
Provision sur charges	100 €
Prestations / charges	eau froide, électricité des communs, taxe d'ordures ménagères, entretien des espaces verts
Dépôt de garantie	1500 €
Bien en copropriété	Non
Jardin	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel

Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Etat intérieur	Excellent
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	131 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué



Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 970€ et 1370€ au 16/08/2023