



## Local commercial à louer à CREST (26400)

CREST 26400

940 € / mois

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 150 € / mois

Dépôt de garantie : 790 € Honoraires

charges locataires: 1137.6 € TTC

Guy HOQUET CREST

5 rue de la République

26400 CREST

0469308100

## Local commercial à louer à CREST (26400)

Local commercial à LOUER.

Situé au centre-ville de CREST (26400) rue de l'Hôtel de Ville, avec accès PMR.

Ce local commercial est composé d'une surface commerciale d'environ 50 m<sup>2</sup> avec vitrine, de 3 réserves, de 4 cabines et de sanitaires, et offre de multiples possibilités en terme d'aménagements intérieur.

Toutes activités commerciales sauf restauration.

Libre.

Loyer mensuel : 790 euros

Honoraires de location charge preneur (comprenant la rédaction du bail commercial et l'état des lieux d'entrée) : 1137.60 euros.

182.85 m<sup>2</sup>

## Fiche technique du bien

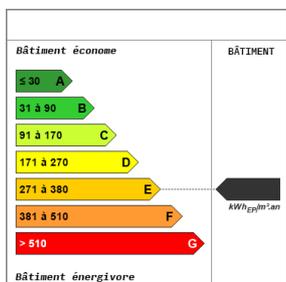
Provision sur charges

150 €

Dépôt de garantie 790 €

Diagnostic Energétique Oui

## Bilan énergétique



GES non communiqué

## Photos du bien



